

UMOWA

na wykonanie nasadzenia drzew oraz łąk kwietnych związane z działaniami adaptacyjnymi do zmian klimatycznych do projektu pn. „WIKT - Wsparcie działań na rzecz ochrony klimatu w regionie transgranicznym”

W dniu2022 roku w Lubomyślu została zawarta umowa pomiędzy:

Fundacją Natura Polska, Lubomyśl 23b, 68-200 Żary

reprezentowaną przez:

Tomasza Żółkiewicza – Prezesa Fundacji,
zwaną dalej *Zamawiającym*,

a

.....
zwanym dalej *Wykonawcą*.

§ 1

Przedmiot umowy.

a) wykonanie nasadzenia drzew w ilości 120 sztuk na terenie powiatu Zgorzelec według lokalizacji określonej przez Zamawiającego. Dopuszczalne są drzewa typu liściastego np. klony, buki itp. o wysokości minimum 150 cm.

Wykonawca musi zapewnić kompleksowo materiał do posadzenia drzew i ich trwałego zabezpieczenia w tym: uzupełnienie ziemi, nawóz, wodę, trzy paliki z drewna na jedno drzewo, poprzeczkę wzmacniającą, sznurki/taśmę zabezpieczającą itp. oraz oczyścić teren wokół drzew po dokonaniu nasadzeń.

Dodatkowo Wykonawca zapewni pielęgnację nasadzeń w okresie gwarancyjnym (w ciągu 12 miesięcy od wykonania nasadzeń):

- podlewanie (w okresie niekorzystnych warunków atmosferycznych związanych z długim okresem suszy),
- usuwanie odrostów korzeniowych,
- odchwaszczanie
- wymiana uschniętych i uszkodzonych drzew,
- wymiana zniszczonych palików i wiązadeł,
- prycinanie złamanych i chorych gałęzi (cięcia pielęgnacyjne).

b) wykonanie dwóch łąk kwietnych o powierzchni jednej łąki minimum 250 m².

Wykonawca musi zapewnić kompleksowo materiał do wysiewu oraz: usunięcie chwastów, uzupełnienie ziemi, wodę, przygotowanie podłoża z wysiewem i wałowaniem oraz nasiona pokrywające w pełni całą powierzchnię. Po wysianiu nasion, należy równomiernie rozproszonym strumieniem wody zwilżyć glebę na głębokość 5 cm.

Wymagania dotyczące nasion:

-mieszanka nasion wielogatunkowa o różnych wymaganiach, mieszanka musi zawierać nasiona roślin pochodzących z upraw na terenach leżących w podobnej strefie klimatycznej charakteryzującej się podobną ilością opadów atmosferycznych, trwale zadomowionych we florze Polski i charakterystycznych dla siedliska, w którym będzie zakładana łąka

-mieszanka nasienna musi zawierać przynajmniej 30 gatunków roślin, bez uznanych za inwazyjne

Po uzgodnieniu z Zamawiającym w mieszance nasiennej mogą pojawić się domieszki innych rodzimych gatunków roślin

-żaden z zastosowanych w mieszance komponentów (gatunków) nie może przekraczać 15% całkowitej masy mieszanki

-mieszanka powinna wykazywać jak najdłuższy czas kwitnienia (min. 4 miesiące). Gatunki powinny być dobrane pod względem różnych terminów kwitnienia

-mieszanka nasiennej powinna wykazywać zdolność kiełkowania na minimalnym poziomie 50%.

W innym przypadku należy zwiększyć normę wysiewu.

Dodatkowo Wykonawca zapewni pielęgnację łąk w okresie gwarancyjnym (w ciągu 12 miesięcy od ich wykonania):

-podlewanie (w okresie niekorzystnych warunków atmosferycznych związanych z długim okresem suszy),

-usuwanie odrostów korzeniowych,

-odchwaszczanie

-koszenie

-wymianę uschniętych i uszkodzonych roślin (dosiew).

Lokalizacja łąk kwietnych: powiat Zgorzelec.

Zamówienie należy wykonać z uwzględnieniem wszystkich wymagań Zamawiającego opisanych w zapytaniu ofertowym.

§ 2

Terminy.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia określony w § 1 w terminie 120 dni od dnia podpisania umowy.

§ 3

Odbiory.

1. Przekazanie przedmiotu zamówienia, określonego w § 1 zostanie udokumentowane protokołem odbioru końcowego (protokół zdawczo-odbiorczy) przedmiotu umowy.

2. Przyjęcie przedmiotu zamówienia przez *Zamawiającego* nie zwalnia *Wykonawcy* od odpowiedzialności za ewentualne wady przedmiotu umowy.

3. O wszelkich wadach *Zamawiający* jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić *Wykonawcę*.

4. Protokół, o którym mowa w ust. 1 stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT.

§ 4

Współpraca.

1. Do bezpośrednich kontaktów z *Wykonawcą* upoważniony jest *Zamawiający* w osobie, bądź wskazany przez niego przedstawiciel.

2. Ze strony *Wykonawcy* koordynatorem usług będzie: jako wskazany przez niego przedstawiciel.

3. Wszelkie informacje, które zostaną powierzone lub uzyskane przy wzajemnej współpracy, Strony zobowiązują się wykorzystać wyłącznie w celu wykonania zobowiązań umownych. Informacje te nie mogą być wykorzystane w inny sposób lub udostępnione osobom trzecim w trakcie obowiązywania ani po wygaśnięciu umowy.

§ 5

Prawa i obowiązki Zamawiającego.

Zamawiający udzieli Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 6

Prawa i obowiązki Wykonawcy.

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z jej treścią i obowiązującymi przepisami oraz, że zakres przedmiotu umowy należy do zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności.

§ 7

Wynagrodzenie.

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają w formie ryczałtowej na kwotębrutto (słownie) w tym należny podatek wg stawek podanych w ofercie w kwociezł.
2. Wynagrodzenie za wykonane zlecenie, płatne będzie przelewem w formie jednorazowej płatności na wskazane przez Wykonawcę na fakturze konto bankowe w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

§ 8

Gwarancja i rękojmia.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy oraz rękojmi za wady fizyczne będące przedmiotem umowy. Termin gwarancji i rękojmi liczy się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne wynosi 24 miesiące.

§ 9

Odszkodowania i kary umowne.

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych Zamawiającemu w wysokości:
 - a) 0,5% wartości umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zakresie terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
 - b) 10% wartości umownej za niewykonanie zleconych prac lub nieuzasadnione odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej Wykonawcy w wysokości 10% wartości umownej za nieuzasadnione odstąpienie od umowy, niezależnie od należnego wynagrodzenia za prace przerwane. Wysokość wynagrodzenia za prace przerwane zostanie ustalona na podstawie protokolarnie stwierdzonego stanu zaawansowania prac.
4. Strony postanawiają, że w przypadku gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z umowy przekroczy wysokość kar umownych, poszkodowana strona będzie mogła dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 10

Warunki wprowadzania zmian w umowach

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na poniższych warunkach:

1. Zmiana terminów wykonania przedmiotu umowy:

a) klęski żywiołowej,

b) w przypadku wystąpienia działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie, o okres działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania.

Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu przewidzianego na realizację tej części zamówienia, o ilość dni w których te warunki wystąpią.

1) Przewiduje się także zmianę terminu wykonania zamówienia:

a) w przypadku działania siły wyższej (w tym m.in.: katastrofalne działania przyrody - np. niezwykle mrozy, śnieżyce, powodzie; akty władzy ustawodawczej lub Wykonawczej - np. wyłączenia oraz niektóre zaburzenia życia zbiorowego - np. zamieszki uliczne, akty terroru) mającej bezpośredni wpływ na termin wykonania usług; termin realizacji będzie przesunięty o czas działania siły wyższej oraz czas niezbędny na usunięcie skutków działania tej siły,

b) jeśli podczas wykonywania prac okaże się, że konieczne do wykonania są czynności dodatkowe (na przykład brak tłumaczeń uniemożliwiający wydanie publikacji), od których wykonania uzależnione jest wykonanie prac podstawowych - termin realizacji będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania tych czynności,

c) jeśli opóźnieniu ulegnie wykonanie przez podmioty zewnętrzne usług/czynności koniecznych do wykonania prac objętych niniejszą umową, z zastrzeżeniem, że Wykonawcą tych usług/czynności nie jest Wykonawca niniejszej umowy ani podmiot przez niego zaangażowany w realizację umowy - termin realizacji będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania tych usług/czynności,

d) w przypadku wystąpienia okoliczności, których przyczyny leżą po stronie Zamawiającego (w szczególności uniemożliwienie rozpoczęcia realizacji prac lub wstrzymanie prac przez Zamawiającego), a których wystąpienia nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy – termin realizacji będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania opóźnionych prac,

e) w przypadku wystąpienia okoliczności, których przyczyny leżą po stronie Zamawiającego - termin realizacji będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania opóźnionych prac,

f) jeżeli Wykonawca złoży wniosek o zmianę terminu wykonania umowy, a zmiana jest korzystna dla Zamawiającego - termin realizacji może zostać zmieniony w sposób uzgodniony pomiędzy stronami,

2. Zmiana wynagrodzenia brutto:

1) w przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego (roboty zaniechane), o kwoty wyliczone zgodnie z wiarygodną kalkulacją,

3. Inne zmiany

1) w przypadku, gdy konieczność zmiany Umowy wynikać będzie z umów, wytycznych, zaleceń, decyzji lub innych dokumentów, którymi stroną lub autorem będą instytucje finansujące projekt,

2) w przypadku gdy zmiana będzie wynikać ze skutków wystąpienia epidemii COVID-19.

3) w przypadku zmiany, rozwiązania, odstąpienia, wygaśnięcia lub stwierdzenia nieważności umowy o dofinansowanie projektu,

4) podczas wykonywania przedmiotu Umowy zaistnieje konieczność dokonania uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów Umowy, nie powodujących zmiany celu i istoty Umowy,

5) obiektywnie jest to niezbędne dla zachowania i realizacji celów Umowy, dla których została ona zawarta.

4. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust.1, 2, 3 jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany, opis wpływu zmiany na terminy wykonania umowy, a w przypadku zmian dotyczących wynagrodzenia należne kwoty wraz z odpowiednią wiarygodną kalkulacją.

§ 10

Postanowienia końcowe.

1. *Zamawiający* ma prawo do przeniesienia całości praw i obowiązków *Zamawiającego*, wynikających z niniejszej umowy na podmiot trzeci wskazany przez *Zamawiającego*, w dowolnym momencie i czasie.
2. Ewentualne sprawy wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla *Zamawiającego*.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Zmiany do umowy wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający